

Casa in affitto, solo se di qualità

di **J.B.** 22 Giugno 2017

in     



Secondo le analisi condotte dall'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa, i potenziali locatari sono sempre più esigenti nella ricerca dell'immobile e si evidenzia una maggiore facilità di affitto per le soluzioni di "qualità". Cresce l'interesse per gli immobili arredati o parzialmente arredati. La presenza del riscaldamento autonomo è apprezzata perché consente una riduzione dei costi condominiali.

Sono ancora molti gli italiani che per esigenze personali scelgono l'affitto. L'acquisto della casa presuppone la presenza di un capitale iniziale a disposizione che copra almeno il 20% del valore dell'immobile e le spese legate all'acquisto. Per l'affitto è sufficiente un capitale minimo che copra le spese relative al deposito cauzionale richiesto e le spese legate alla stipula del contratto di locazione.

Il 55,3% di coloro che cercano casa in affitto lo fanno per trovare l'abitazione principale. A Milano spetta il primato della città con la più alta percentuale di persone che cercano casa in affitto per motivi di lavoro (55,9%).

Roseto Home, brand di Roseto Srl dedicato alle locazioni residenziali, ha provato ad interpretare le esigenze del mercato offrendo soluzioni di valore.

Un'offerta costituita da immobili moderni e di qualità, con un canone adeguato. Gli appartamenti ammobiliati mettono a disposizione mobili nuovi, di design e realizzati su misura, che permettono di vivere in una casa perfetta ed

immediatamente abitabile, senza aver bisogno di effettuare imbiancature o altri lavori.